

**KIP spol.s r.o. LITOMYŠL**  
projektová a inženýrská činnost IČO 15036499  
Toulovcovo nám.156, Litomyšl 570 01  
tel.: 737913035, e-mail:tmejova@kip.cz

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Stavba : NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč.výměny střešní krytiny**

**Místo stavby : Litomyšlská nemocnice, J.E. Purkyně 652, 57014 Litomyšl**

**Investor : Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice**

**Stupeň : Dokumentace pro provádění stavby**

**Vedoucí zakázky : Ing.Pavla Tmejová**

**Zodp.projektant : Ing.Pavla Tmejová**

**Vypracoval : Ing.Pavla Tmejová**

**Datum : 03/2023**

**zak.č. : 3385-61**

## B.1 Popis území stavby

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek č.parc.1089 tvoří stávající budova uvnitř areálu investora. Řešena bude pouze část stávající budovy – viz situace.

### b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem.

Jedná se o část stávajícího objektu a řešené stavební úpravy i zateplení části objektu nejsou v rozporu s regulačním plánem ani územním plánem. Řešená část objektu není přistavována ani nijak z vnější strany objemově měněna.

### c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.

Stavebními úpravami nebude změněn účel užívání stavby.

### d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívané území

Nejsou uplatněny žádné výjimky ani úlevy.

### e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny a zapracovány v dokumentaci.

### f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Průzkumy zahrnují sondu do obvodových zdí z hlediska stanovení materiálu, včetně provedení výtazných zkoušek a zjištění tl. původního zateplení.

Dále byl proveden průzkum betonové stropní konstrukce pod půdním prostorem z důvodu zjištění skladby vrstev, kvality konstrukce a rozponu betonových stropních trámů.

Sonda byla řešena i ve stropě a střeše spojovacího krčku, také z důvodu zjištění skladby pro nové řešení zateplení střechy.

Byla i ověřena skladba střechy nad jídelnou s ohledem na projektem navrženou úpravu dvouplášťové střechy za více zateplenou střechu jednoplášťovou.

Dále se jedná o zaměření a zhodnocení stávajícího stavu objektu, včetně zhotovení fotodokumentace. Průzkumy byly podkladem pro energetický posudek, který stanovil požadované tepelné technické parametry otvorových prvků a skladeb zateplení konstrukcí.

### g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Na stavbu se nevztahuje.

### h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

### i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Uvažované stavební úpravy neovlivňují okolní stavby ani sousední pozemky. Pouze bude mít zařízení staveniště dané stavby částečný vliv na provoz řešeného objektu (na provoz zásobování kuchyně, a to pouze zúžením stávající přístupové komunikace) – viz situace zařízení staveniště.

Není třeba chránit okolí před účinky stavby, jedná se o zateplení části objektu a drobné vnitřní stavební úpravy. Stavební úpravy nemění ani odtokové poměry. Další podrobnosti viz kap. B.8.

### j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice ani kácení dřevin nebude v rámci akce prováděno.

### k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se. Jedná se o zastavěné plochy.

**l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Napojení na dopravní i technickou infrastrukturu je stávající beze změn.

Stavební úpravy nemají vliv na stávající přístupy do budovy. Stavba, zařízení staveniště i přísun materiálu na stavbu bude řešen tak, aby neovlivnil dopravu a zásobování kuchyně.

Jednotlivé vstupy do budovy budou řádně zajištěny, s ohledem na bezpečný vstup do objektu. Bezbariérový přístup není řešen, jedná se o stávající stav, beze změn.

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v rámci jedné akce, nejsou vyžadovány žádné další investice. Celá stavba je řešena jako jeden stavební objekt (1.etapa). Následně bude v řešeném objektu provedena i 2.etapa stavebních prací, řešící úpravy stávající VZT kuchyně a nové VZT jídelny (viz samostatný projekt).

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Katastrální území : Litomyšl (685674)

**Parcela č.1089** - zastavěná plocha a nádvoří

vlastník : Pardubický kraj, komenského nám. 125, Pardubice 53002

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné bezpečnostní pásmo**

Netýká se, nové ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna části dokončené stavby.

**b) Účel užívání stavby**

Účel stavby se nemění. Jedná se o správní budovu Litomyšlské nemocnice zahrnující provoz kuchyně s jídelnou, kancelářské prostory IT, spisovnu a nevyužívané prostory původní prádelny.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Navržené řešení respektuje obecné požadavky na výstavbu. Nejsou třeba výjimky.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná a neobsahují žádné další podmínky.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Netýká se, stavba není kulturní památkou ani nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

**g) Navrhované parametry stavby:**

Zastavěná plocha uvažované části objektu: 228 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor řešené části objektu : 2 512 m<sup>3</sup>

**h) Základní bilance stavby:**

Celková bilance nároků všech druhů energií - tepla a teplé užitkové vody

Bilance potřeby vody

Není měněno. Realizací úprav nedojde k navýšení stávající potřeby vody.

Odhad množství splaškových a dešťových vod

Není měněno. Stavebními úpravami nedojde k navýšení splaškových a dešťových vod.

Vytápění a TUV

Opatření na těchto systémech TZB nejsou navrhována, z hlediska vytápění a přípravy TV nedochází k žádným změnám. Pouze v návaznosti na opatření na konstrukcích venkovního pláště budovy musí být provedeno hydraulické vyregulování otopné soustavy.

Plynoinstalace

Není měněno.

Vzduchotechnika

Není měněno.

Elektro

Není měněno.

**i) Základní předpoklady výstavby**

Předpokladem pro výstavbu je výběr dodavatele stavby. Realizace stavby je plánována na rok 2023 až 2024. Realizovaná stavba bude prováděna po dobu cca 6 měsíců.

**j) Orientační náklady stavby**

Stanoveny rozpočtem.

**B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**Urbanismus** – Kompozice prostorového řešení objektu nebude měněna. Objekt se nachází ve středu areálu nemocnice u hlavní areálové komunikace. Budova je propojena dále s technickým zázemím kotelny a prádelny.

**Architektonické řešení** – Třípodlažní objekt částečně podsklepený ze smíšeného zdiva s valbovou střechou z hliníkových šablon a převážně plastovými otvorovými prvky doplněný prosklenou dřevěnou nástavbou jídelny z lepených rámů s plochou střechou. Barevnost fasády je v několika tlumených odstínech dle stáří a změn povrchových úprav. Novější plastová okna v bílé barvě, ostatní starší otvorové prvky v barvě slonové kosti nebo šedé kovové.

Architektonický výraz z hlediska celku nebude v zásadě měněn. Řešená část objektu bude obsahovat novou fasádu zatepleného obvodového pláště s novými otvorovými prvky ve stejném rozsahu. Barevnost řešené části objektu bude sjednocena. Otvorové plastové prvky v bílé barvě a fasádní nátěr nebo probarvená omítka ve dvou odstínech světlejších barev. Menší změnou objektu bude zasklení nynější otevřené venkovní terasy a zateplení stávající dřevěné nosné konstrukce jídelny, včetně nového oplechování z důvodu porušení povrchu stávajících dřevěných lepených prvků klimatickými vlivy. Otvorové prvky jídelny a terasy jsou navrženy odolnější dřevohliníkové, místo původních dřevěných degradovaných. Střešní plášť jídelny bude z TPO/FPO folie bílé barvy, zajišťující lepší podmínky s ohledem na přehřívání střechy. Střešní plášť valbové střechy hlavního objektu je stávající z hliníkových šablon bez změn. Kamenný sokl a okna IPP budou ponechány stávající.

### **B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení objektu se stavebními úpravami nemění.

1.PP – zahrnuje stávající sklady a přípravný pro provoz kuchyně.

1.NP – v levé části objektu je stávající provoz kuchyně se zázemím a v pravé části je spisovna, sklady a původní, v dnešní době nevyužívané prostory původního provozu prádelny.

2.NP- levé křídlo zahrnuje stávající výdej jídel a jídelnu se zázemím, pravé křídlo kancelářské prostory.

Půdní prostor je z větší části nevyužitý, jen na části je strojovna vzduchotechniky a rozvody VZT potrubí.

Nově bude terasa ochráněna proti klimatu zasklením ve stejném provedení, jako je jídelna. Tímto vznikne nevytápěný, ale chráněný přirozeně okny větraný prostor zimní zahrady.

#### **Provozní řešení:**

Provoz kuchyně je stávající beze změn. Omezen bude částečně při výměně oken v řešené části budovy, které budou prováděny etapově po částech s důsledným zakrytím zástěny z geotextilie a zakrytím všech pevných součástí kuchyně proti zaprášení. Výměna oken by měla probíhat nejlépe po ukončení provozu kuchyně. Vstupy pro strážníky a zaměstnance budou volné a bezpečné. Bude nutno zajistit i volný příjezd pro zásobování.

### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Vstupy do objektu se nemění. Vzhledem ke stávajícímu stavu se zvýšeným podlažím není možné bezbariérové užívání stavby.

### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost užívání stavby bude zajištěna poučením a proškolením uživatelů uvažovaného prostoru a provozním řádem.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítě. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Před započítím zemních prací musí být zajištěn ze strany zhotovitele v prostoru těchto prací průzkum všech překážek a odpovědným pracovníkem jejich vyznačení na terénu zejména tras podzemních vedení inženýrských sítí, které písemně odevzdal zadavatel při předání staveniště.

Výkopy musí být ohrazeny nebo zakryty. Okraje výkopů se nesmějí zatěžovat. Přes výkopy v zastavěném území musí být položeny lávky pro chodce šířky 1,50 m s oboustranným zábradlím pro každý vstup do objektu nebo max. po 50 m. Případné vjezdy do objektů musí být opatřeny přejezdy se zábradlím a označením dovolené únosnosti a rychlosti. Do výkopů musí být zajištěn bezpečný sestup po žebříku apod.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen, odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu).

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

## **B.2.6. Základní technický popis staveb**

### **a) Stavební část**

Třípodlažní objekt částečně podsklepený ze smíšeného zdiva s valbovou střechou z hliníkových šablon a klasického dřevěného krovu se stojatou stolicí. Stropní konstrukce jsou železobetonové trámové omítané. Část objektu je zateplena kontaktním fasádním systémem. Tep. izolant zateplení je vata tl. 50mm.

Budova je doplněna z r.1999 zastřešenou dřevěnou rámovou přístavbou jídelny s plochou foliovou střechou s dřevěnými izolačními okny doplněnou o otevřenou zastřešenou terasu s vyzdívaným parapetem. Z tohoto období je ocelové zavěšené zastřešení rampy kuch. provozu ze SZ strany.

Otvorové prvky jsou z větší části plastové stáří 20let (provoz kuchyně a jídelny – levá část). Pravá část objektu zahrnuje otvorové prvky ještě původnější - dřevěné dvojité a část je kovová. Fasáda objektu je na levé zateplené části z tenkovrstvých omítek jemné zrnitosti, na nezateplené části jsou klasické vápenocementové omítky. Sokl objektu je z části kamenný a z části opatřený cementovou omítkou.

Zdivo i stávající betonové stropní konstrukce a dřevěné konstrukce krovu nebudou měněny. K zásahu do nosné konstrukce řešené části objektu bude docházet pouze v minimálním rozsahu - viz níže.

#### **Hlavní stavební úpravy zateplení zahrnují:**

##### **Kontaktní zateplení objektu stěn:**

Zahrnuje odstranění původního nevyhovujícího zateplení z vaty tl. 50mm, včetně venkovní omítky. Nový kontaktní zateplovací systém tl.160mm z polystyrenových šedých desek ( $\lambda_D \leq 0,032 \text{ W/(m.K)}$ ). Nová tenkovrstvá minerální hlazená omítka v hladké struktuře „štuk“, zrnitosti 2,0mm. Povrch omítky bude po jejím důkladném vyschnutí a vyzrání opatřen 2 násobným nátěrem fasádní barvou. Použita bude fasádní barva na bázi silikonové pryskyřice s integrovanou nanokřemičitou mřížkou, zajišťující čisté a rychleschnoucí povrchy fasád.

Dále budou zahrnuty úpravy montáže a demontáže prvků na fasádě z důvodu zateplení (hromosvody, svody oplechování).

##### **Zateplení dřevěné rámové konstrukce a detailů konstrukce :**

Bude zateplena PIR deskami tl. 80 a 50mm a obložena překližovými deskami tl.20mm, včetně zakrytí lakovaným plechem.

#### **Střecha nad jídelnou**

Stávající konstrukce dvoupříčkové střechy bude demontována tak, že bude ponechán rástrový podhled stávající fólie - parozábrana a hlavní nosné trámy. Následně bude vytvořena nová jednopříčková střecha se spádem do žlabů k JV straně. Na stávající trámy 120/180 mm budou položena dřevěná prkna a vytvořena konstrukce ve složení od spodního líce parozábrana, spádové klíny z pěnového polystyrenu EPS 150 ( $\lambda_D \leq 0,035 \text{ W/(m.K)}$ ) tl. 20 mm až tloušťka 200 mm v jedné straně spádu a v druhé kratší straně tl. 20-160mm), průběžná vrstva tepelné izolace z pěnového polystyrenu EPS 150 tl. 260 mm ( $\lambda_D \leq 0,035 \text{ W/(m.K)}$ ), fólie TPO/FPO tl. 1,5 mm.

#### **Výměna otvorových výplní**

Nové otvorové výplně (nahrazující stávající dřevěná okna v prostoru jídelny) budou se součinitelem prostupu tepla otvorovými výplněmi  $U_w \leq 0,90 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Nové otvorové výplně (nahrazující stávající plastová okna se součinitelem prostupu tepla zasklení  $U_g = 1,8 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$  ve zbývajících prostorech řešené části stávajícího stravovacího provozu) budou se součinitelem prostupu tepla otvorovými výplněmi  $U_w \leq 0,9 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Nové otvorové výplně (nahrazující stávající dřevěné vchodové dveře z jídelny na terasu) budou se součinitelem prostupu tepla otvorovými výplněmi  $U_D \leq 1,2 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$ .

Nové otvorové výplně (nahrazující stávající plastové vchodové dveře do přístavku kuchyně a do kuchyně z rampy v SZ průčelí) budou se součinitelem prostupu tepla otvorovými výplněmi  $U_D \leq 1,2 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$ .

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Objekt zahrnuje smíšené kamenné a cihelné zdivo suterénu tl. 600mm, cihelné zdivo ostatních podlaží obvodové tl. 450mm (vč. omítek tl. 500mm, včetně zateplení 550mm). Stropní konstrukci zahrnuje žb. trámový strop (v suterénu tl.250mm, v patrech včetně skladby podlah tl. 450mm).

Na podezdívce v.450mm je osazen dřevěný vaznicový krov se stojatou stolicí valbové střechy, dř. bednění zakryté hliníkovými šablonami. Objekt jídelny je doplněn dřevěnou lepenou rámovou

konstrukcí osazenou do obvodových zdí. Rámy zahrnují dřevěnou trémovou dvouplášťovou střechu s doplněnými spádovými trámy, dř.bedněním a střešní folií. Nově bude provedena střecha viz výše.

**c) Mechanická odolnost a stabilita**

Výše uvedenými úpravami nebude ovlivněna mechanická odolnost a stabilita objektu.

**B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Jedná se o základní popis jednotlivých profesí. Podrobněji uvedeno v samostatných přílohách.

**ZTI**

Vodovod - Rozvody vody nejsou měněny.

Kanalizace

Splašková kanalizace - Nebude měněna.

Dešťová kanalizace - Zahrnuje stávající dešťové vnitřní i venkovní svody napojené do stávající dešťové kanalizace. V rámci řešené části zateplení budovy bude nutno řešené střešní svody demontovat a znovu osadit s odsazením od fasády. Svody budou nově ukončeny u paty objektu zachytači střešních splavenin.

Stavební úpravy nebudou mít vliv na stávající odtokové poměry.

**Vytápění** - Není měněno. Opatření na těchto systémech TZB nejsou navrhována, z hlediska vytápění a přípravy TV nedochází k žádným změnám. Pouze v návaznosti na opatření na nově řešených konstrukcích venkovního pláště budovy musí být provedeno hydraulické vyregulování otopné soustavy.

- Příprava TV (dříve TUV) - Stávající beze změn.

Větrání - Je stávající, beze změn.

**Elektroinstalace**

Je stávající bez změn. Zahrnuto je pouze drobné napojení demontovaných a zpětně namontovaných elektrických zařízení na fasádě.

**Osvětlení**

Je stávající bez změn. Zahrnuje pouze výše uvedené demontáže a montáže svítidel na fasádě. Zastaralá svítidla budou nahrazena novými úspornými.

**Bleskosvod**

Zahrnuje sejmutí svislých svodů na řešených částech budovy z důvodu nového zateplení a opětovnou montáž. Dále je zahrnuta kontrola napojení na uzemnění a změřen zemní odpor. V případě nevyhovujícího zemního odporu bude provedeno uzemnění zemnicími tyčemi.

**Slaboproud**

Není měněno. Zahrnuto je pouze drobné napojení demontovaných a zpět namontovaných elektrických zařízení na fasádě (kamery, čidla, ...).

**Chlazení , klimatizace**

Zahrnuty jsou odborné demontáže a zpětné montáže venkovních jednotek klimatizace ukotvených na fasádě s prodloužením konzol, vypuštění a napuštění chladiva, vyregulování.



**! Důležité technické prvky na fasádě jako jsou venkovní jednotky klimatizace, čidla, kamerový systém, svítidla a vypínače budou odborně demontovány specializovanými firmami zajišťujícími servis těchto jednotlivých zařízení. !!!**

#### **B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení**

Je řešeno podrobně v samostatné zprávě - viz D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení je řešeno na celou budovu investora. V této části dokumentace je řešena pouze dílčí část budovy. Řešena je pouze část stávající budovy – viz situace.

#### **B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana, měření spotřeby**

Projektová dokumentace vychází z požadavků Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, prioritní osy 5, investiční priority 1, SC 5.1, konkrétně 146. Výzvy MŽP, Pravidel pro žadatele a příjemce podpory, verze 27, účinné od 1.10.2020, a z energetického posouzení zpracovaného společností IVS - Energetické poradenství, s.r.o. - energetickým specialistou Ing. Vladislavem Schmidtem v říjnu 2020.

Dle výše uvedeného jsou zatepleny jednotlivé konstrukce řešené části stavby viz kapitola B2.6a).

Díky uvažovaným stavebním úpravám dojde ke snížení energetické náročnosti provozu a spotřeby energií v objektu žadatele. Projekt má pozitivní dopad na udržitelný rozvoj z hlediska životního prostředí. Podrobněji viz energetický posudek.

V souladu s energetickým posouzením je navrženo zateplení a popř. výměna vybraných stavebních konstrukcí v rozsahu uvedeném v kapitole B2.6a).

Z hlediska požadavků na tepelnou ochranu budov dle ČSN 73 0540-2 všechny zateplované a měněné konstrukce splňují doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla.

Způsob měření spotřeby energií zůstává stávající beze změn. Je dostatečný pro následné vyhodnocení dosažených úspor energie.

#### **B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Navržené stavební úpravy nemění hygienické požadavky na stavbu ani pracovní prostředí.

Vhodné mikroklimatické podmínky jsou zajištěny:

- Vytápění všech prostor na požadované teploty-výpočtové vnitřní teploty dle ČSN EN 12831. Vytápění stávající teplovodní otopnými tělesy.

- Větrání provozu kuchyně a výdeje jídel s jídelnou – automatickým vzduchotechnickým zařízením s rekuperací. Kancelářské prostory jsou větrány přirozeně okny. Hygienická zařízení jsou větrána přirozeně okny v kombinaci s nuceným větráním axiálními ventilátory v obvodovém plášti s výměnou vzduchu 0,5x 1/hod.

- Osvětlení prostorů je zajištěno přirozené okny, doplněné umělým osvětlením v intenzitách dle jednotlivých pracovních prostorů.

#### Hladina hluku

Hladina hluku v navrhovaném provozu celkově nepřekročí max. hodnoty dané hygienickými předpisy (NV č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Výrobci jednotlivých strojů a zařízení garantují max. hladinu hluku v pracovním místě bez technologického zatížení a akustický výkon (při plném zatížení).

V rámci stavby se jedná o drobnější stavební úpravy – zateplení a výměna otvorových prvků. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyl rušen noční klid a tak, aby nebyly překročeny hygienické limity pro denní dobu a noční dobu.

#### Zásobování vodou

- Objekt je napojen na stávající rozvod pitné vody v objektu, rozvody vody jsou beze změny.

#### Splaškové a dešťové vody

Stávající rozvody splaškové kanalizace budou zachovány a nebudou měněny, včetně napojení.

Dešťová kanalizace zahrnuje stávající dešťové vnitřní i venkovní svody napojené v řešené části budovy do stávající dešťové kanalizace. Stavba zahrnuje pouze demontáže a montáže svodů s ohledem na zateplení řešené části objektu.

- Stavební řešení respektuje požadavky provozu na snadnou sanitaci-obklady a dlažby.

- Otevírání oken je dosažitelné z podlahy a okna jsou řešena s mikroventilací.

V provozu kuchyně budou osazeny do oken sítě proti hmyzu.

- Provoz nezahrnuje výrobu se zvýšenou prašností.

- Odpady je likvidován dle místních zvyklostí svozu komunálního odpadu. Tříděný odpad bude likvidován do kontejnerů v blízkosti objektu.

Odpady během výstavby - bude se jednat o běžný odpad z výstavby objektů – odpadní papír, PE obaly dřevo, železo a směsný stavební odpad.

Odpady charakteru N budou v období výstavby vznikat pouze v malých množstvích. Bude se jednat zejména o odpad z nanášení nátěrových hmot a obaly od nich, zbytky kabelů apod.

Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 541/2020 Sb. a vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován. Odpadový materiál bude průběžně odvážen na řízenou skládku.

Odpady během provozu – stávající beze změny. Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, narušení stávající zeleně, obtěžování okolí, znečišťování komunikací apod. Stavba nebude mít po realizaci zásadní negativní vliv na životní prostředí. Stavbou dotčené pozemky a prostory budou uvedeny do původního stavu. Stavební technika bude kontrolována s ohledem na případný únik ropných látek a produktů. Pokud nelze s ohledem na rozsah a charakteristiku stavby zabránit znečištění komunikací, budou tyto mechanicky, případně manuálně, průběžně čištěny.

## **B 2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **– Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stavba neřeší izolace spodní stavby- stávající, beze změn.

### **– Ochrana před bludnými proudy**

Netýká se

### **– Ochrana před technickou seismicitou**

Netýká se

### **– Ochrana před hlukem**

Realizováním stavebních úprav nedojde ke zvýšení hladiny hluku nad přístupnou mez a není třeba řešit opatření proti hluku.

Navržené úpravy ochranu před hlukem neřeší a s ohledem na polohu stavby ani řešit nemusí. V dosahu stavby nejsou větší zdroje hluku. Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.148/2006 Sb. Podrobněji viz kap. B.2.10

### **– Protipovodňová opatření**

Objekt nezasahuje do záplavového území. Stavebními úpravami se nemění odtokové poměry v území.

### **– Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Nevyskytuje se.

## **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Projekt řeší pouze energeticky úsporná opatření.

Napojovací místa technické infrastruktury se nemění.

## **B.4. Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Dopravní řešení se stavebními úpravami nemění.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Není měněno. Objekt je přístupný po areálové komunikaci a chodníku podél komunikace.

### **c) doprava v klidu**

Potřeby z hlediska parkování se nemění.

Parkovací místa jsou na stávající asfaltové ploše na JV straně objektu.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Zůstávají stávající.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **5.1 Terénní úpravy**

Nejsou v rámci akce řešeny.

### **5.2 Použité vegetační prvky**

Nevyskytují se.

### **5.3 Biotechnická opatření**

Nevyskytují se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **6.1 Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít během své realizace ani za provozu žádný negativní vliv na životní prostředí.

Po dobu výstavby musí být respektovány všechny zákony a vyhlášky vztahující se k životnímu prostředí a to především:

- Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví

- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Během výstavby nesmí dojít k porušení platných předpisů a norem v oblasti ochrany životního prostředí. Doporučujeme při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

### Odpady

Veškeré odpady z činnosti při výstavbě vzniklé je nutno likvidovat na k tomu určených místech a takovéto chování dokladovat objednateli a dalším kompetentním orgánům, které si to vyžádaly či vyžadají.

Při realizaci uvedené stavby bude hospodaření s odpady řešit původce odpadu (v době výstavby zhotovitel stavby, po předání do provozu správce objektu) v souladu s platnou legislativou. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 93/2016 Sb.) a odpady,

které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je původce povinen zajistit zneškodnění odpadů. V případě nebezpečných odpadů je nutné dodržovat vyhlášku č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Na stavbě nebude docházet k manipulaci s odpady – 17 06 05 – stavební materiály obsahující azbest.  
Podrobnosti viz kap. B.2.10. a B.8.h)

#### Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

Podrobnosti viz kap. B.2.10.

#### Ochrana vod a půdy

Stavebními úpravami nedojde k ohrožení podzemních vod a půdy.

#### Ochrana ovzduší

Stavební úpravy nemají vliv na ovzduší. Stávající zdroj tepla – plynová kotelná je stávající bez změn.

#### Ochrana vod

##### Splaškové vody

Stávající rozvody splaškové kanalizace budou zachovány a nebudou měněny.

Dešťová kanalizace zahrnuje stávající dešťové vnitřní i venkovní svody napojené do stávající dešťové kanalizace. Stavba zahrnuje pouze demontáže a montáže svodů s ohledem na zateplení řešené části objektu.

Odtokové poměry v území se stavbou nemění.

#### **6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Tato stavba nebude zasahovat do ekologických funkcí a vazeb v krajině. Nebudou ohroženy rostliny ani živočichové.

#### **6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu těchto chráněných území.

#### **6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení EIA (Environmental Impact Assessment).

#### **6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů –**

Nejsou navržena žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

#### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Není třeba řešit.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Voda a elektřina budou odebírány napojením z upraveného objektu ze stáv. vedení.

Dodávku rozhodujících hmot zajistí vybraný zhotovitel a bude je skladovat v místě staveniště – zpevněné ploše na severovýchodní a jihovýchodní straně objektu.

### b) **Odvodnění staveniště**

Není třeba řešit, jedná se o stávající odvodněné plochy i objekt.

### c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště zahrnuje objekt a zpevněnou plochu u objektu – viz situace zařízení staveniště. Napojení je na stávající komunikace v areálu.

### d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby ani pozemky. Jedná se pouze o částečné omezení bezprostředního okolí objektu z důvodu výstavby lešení a přísunu stavebního materiálu, případně omezení části plochy zásobování z důvodu zařízení staveniště – viz situace zařízení staveniště. V případě znečištění okolních pozemků vlivem stavby budou tyto v co nejkratším termínu vyčištěny. Na komunikacích areálu v blízkosti stavby bude přechodné dopravní značení s informací o stavbě. Hlavní komunikace v areálu, vedoucí kolem objektu z JZ strany k dalším nemocničním objektům musí být trvale průjezdná.!

Nosným podkladem pro posuzování je zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a v úplném znění č. 471/2005 Sb.

Navržená stavba nepřichází do styku s chemickými karcinogeny v duchu vyhlášky č.89/2001 Sb. Zacházení s jedy, žiravinami a omamnými látkami dle vyhlášky č.10/1999 Sb. není na stavbě provozováno. Styk s elektromagnetickým zářením dle vyhlášky č.20/2001 Sb. se nevyskytuje. Požadavky na ochranu zdraví před ionizačním zářením dle vyhlášky č.18/1997 Sb. na základě povahy stavby nejsou uplatněny. Nebudou používány stavební materiály s hmotnostní aktivitou větší než 120 Bq/kg.

### e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude řádně označeno, část venkovní skládky materiálu a zařízení bude řádně oploceno a uzavřeno. Materiál bude zajištěn z hlediska působení klimatu. Demolice v rámci stavby nejsou. Nevyskytují se zde ani dřeviny.

### f) **Maximální dočasné a trvalé zábory**

Trvalé zábory pro staveniště nebudou. V co největší míře bude využito bezprostředního okolí objektu a jeho zpevněných ploch. Zábory staveniště dočasně zahrnují i prostor pro lešení. Prostor staveniště je na pozemku investora a je v uzavřeném areálu.

### g) **Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Není třeba řešit.

### h) **Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební a demoliční odpady a materiály budou likvidovány dle platné legislativy. Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude odvážen na schválenou skládku dle možností a volby vybraného zhotovitele. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 3 km. Jedná se o inertní odpad - stavební suť – dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění navazujících zákonů. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. MŽP 93/2016 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů a 383/2001 Nakládání s odpady.:

Předpokládáné druhy a množství odpadů, s nimiž bude v průběhu stavebních prací nakládáno:

Popis zahrnuje druh odpadu, kategorii odpadu, předpokládané produkované množství odpadu a způsob nakládání s odpady.

15 01 – Obaly odpadní:

15 01 01 – Papír a lepenkové obaly - O - 0,03t recyklace materiálu k dalšímu použití

15 01 02 – Plastové obaly - O - 0,02t, recyklace materiálu k dalšímu použití

15 01 03 – Dřevěné obaly - O - 0,1t, recyklace materiálu k dalšímu použití

17 – Stavební a demoliční odpady, a to:

17 01 01 - Beton - O - 0,2t, uložení na skládce, případná recyklace k dalšímu použití

17 01 03 - Tašky a keramické výrobky - O - 0,2t, uložení na skládce, případná recyklace k dalšímu použití.

17 02 01 - Dřevo - O - 0,2t, energetické využití

17 03 02 - Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 - O - 0,01t, uložení na skládce

17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 - O - 0,1t, uložení na skládce

17 06 04 - Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 - O - 0,02t, uložení na skládce

17 09 04 - Směsné a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01- 17 09 03 - O - 0,1t, uložení na skládce

20 03 01 - Směsný komunální odpad - O - 0,1t, uložení na skládce

Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude vytríděn a uložen ve vyhrazených kontejnerech v rámci staveniště. Stavební suť bude odvážena na schválenou skládku, případně recyklována, dle možností a volby vybraného zhotovitele a odevzdávána firmě pověřené k recyklaci či vhodné likvidaci. Výkopová zemina bude umístěna na skládku. Předpokládá se, že cihly a beton budou po rozdrčení použity jako recyklát, dřevo po odstranění kovových prvků bude využito na otop. Výkopová zemina bude umístěna na skládku, příp. bude použita pro obsypy a zemní úpravy.

Likvidaci odpadů z výstavby zajistí stavební firma, při kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci těchto odpadů.

*V rámci navržených bouracích prací se nebude manipulovat s azbestem. Ve stávajících konstrukcích se nepředpokládají žádné materiály s obsahem azbestu.*

#### **i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nejsou v zásadě prováděny, zahrnuty jsou pouze drobné úpravy u dešťových svodů v rámci osazení lapače střešních splavenin.

#### **j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Životní prostředí nebude dotčeno, podrobněji viz B.6.

#### **k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítě. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob. Zejména se jedná se o vstupy a vjezdy do provozu. Vnitřní komunikace pro přísun materiálu na stavbu budou využívány v době mimo provozu jídelny a budou řádně udržovány, případně ochráněny proti poškození.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, které má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu)

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

## **I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není nutno řešit.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Staveniště bude napojeno na stávající okolní komunikace a zpevněné plochy.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího zatížení prostředí při výstavbě apod.**

Uvažované stavební úpravy nevyžadují speciální podmínky pro provádění. Realizované stavební práce budou maximálně přizpůsobeny danému provozu řešené stavby.

Zateplení obvodového pláště řešené části budovy neovlivní stávající provoz řešené stavby, pouze budou muset být řádně zajištěny všechny vstupy do řešeného objektu, včetně příjezdu pro zásobování a rozvoz jídel.

Zateplení jednotlivých částí střešního pláště objektu také nikterak neovlivní stávající provoz řešené stavby, pouze bude muset být stávající střecha řádně zajištěna proti větru, dešti a dalším nepříznivým povětrnostním vlivům.

Výměna oken a dveří v řešené části budovy pouze minimálně ovlivní stávající provoz v daném objektu. Kancelářské a technické prostory ovlivněny nebudou. Výměna okenních prosklených ploch jídelny bude muset být řešena mimo vlastní provoz jídelny, a to po dohodě realizační firmy a provozovatele daného objektu. Výměna otvorových prvků v řešené části kuchyně bude provedena opět po dohodě realizační firmy a provozovatele daného objektu – předpoklad realizace této výměny je v odpoledních hodinách po 14.00hod.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavební úpravy řešené části budovy budou provedeny jako jeden celek. Nejprve bude řešeno sejmutí stávajícího zateplení (v řešené části budovy), demontáže jednotlivých prvků na fasádě pak budou postupně vyměňovány otvorové prvky a prováděno zateplení fasády. V další fázi bude prováděno zateplení střechy.

Realizace stavby je plánována na rok 2023 až 2025.

Předpoklad realizace stavby cca 6 měsíců.

Harmonogram výstavby bude upřesněn po dohodě s vybraným zhotovitelem.

**B.9. Požadavky na realizaci stavby**

**a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby**

Dodavatelská dokumentace bude zahrnovat detaily oken výrobce, případně rozkreslení některých zámečnických výrobků.

**b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Základní bezpečnostní ustanovení.

Dodavatelé jsou povinni dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a jsou odpovědní za úrazy, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušného ustanovení Zákoníku práce a prováděcích vládních nařízení.

- Zaměstnanci zhotovitele (subdodavatele), jakož i jejich zástupci, kteří budou působit na území a v objektech objednatele, musí absolvovat školení BOZP a PO se zaměřením na konkrétní pracoviště.
- Práce lze zahájit až po jejich předchozím projednání s příslušným technickým zástupcem objednatele, nebo pověřeným zástupcem provozu. Předmětem projednání musí být vymezení rozsahu práce, pracovního prostoru a přístupových cest. Zvláštní důraz musí být kladen na otázky BOZP, které je nutno upřesnit a dodržovat v souvislosti s výrobní činností objednatele a převzetím pracoviště. O projednání musí být proveden zápis alespoň ve formě záznamu do stavebního deníku. Ujednání potvrdí svými podpisy zodpovědný zástupce dodavatele a objednatele. Tito zástupci jsou rovněž zodpovědní za seznámení všech dalších zúčastněných osob s obsahem ujednání.
- Pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelské firmy jsou povinny používat při práci ochranné pracovní prostředky a pomůcky na základě identifikovaných rizik prováděné činnosti.



- Všichni zhotovitelé a jejich zaměstnanci musí být vybaveni pracovním oděvem, na kterém je viditelně vyznačen název firmy, u které pracují.
- Zhotovitel je povinen jmenovat každé pracovní skupiny vedoucího práce, a to i v případě, že se jedná o dvoučlennou skupinu. Vedoucímu pracovní skupiny musí stanovit odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci celé skupiny. O svých povinnostech a právech musí být vedoucí skupiny řádně poučen ještě před zahájením prací.
- Zaměstnanci zhotovitele odpovídají za pořádek a čistotu na svém pracovišti (staveništi). Zejména jsou povinni běžně odvázet stavební sutě či zbytky materiálu, které se vyskytují během provádění prací na dohodnutá místa uvedená v zápise o předání pracoviště nebo staveniště.
- Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na těch pracovištích a provozních prostorách, kde plní své pracovní povinnosti a kde byli poučeni o bezpečnosti práce a možnostech vzniku úrazu. Při vstupu na toto pracoviště, do sociálních zařízení, kantýn, apod., mohou používat jen komunikací, které jim byly určeny technickým dozorem objednatele.
- Řidiči dopravních prostředků zhotovitele, kteří zajišťují dopravu na území objednatele, jsou povinni dodržovat zákon o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb.. Případnou dopravní nehodu je nutno ohlásit dispečinku stavbyvedoucímu a policii ČR.
- Každý vzniklý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele jen nutno neprodleně ohlásit hlavnímu stavbyvedoucímu, aby zástupce generálního zhotovitele měl možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu. Každý absenční i neabsenční (poranění) pracovní úraz je nutno nahlásit rovněž hlavnímu stavbyvedoucímu a ten poté kontaktuje koordinátora. Záznam o úrazu sepisuje zhotovitel, generální zhotovitel si vyhrazuje právo svého vyjádření k záznamu.
- Zhotovitel bere na vědomí zákaz:
  - požívání alkoholických nápojů na pracovišti
  - vstup na pracoviště pod vlivem alkoholu
  - vnášení alkoholických nápojů na pracoviště
  - užívání a vstupu pod vlivem návykových látek na pracoviště
- Porušení uvedeného zákazu zaměstnanci zhotovitele je vždy závažné porušení smluvních podmínek a je důvodem udělení zákazu vstupu na pracoviště. Dodržování zákazu je ověřováno pomocí dechové zkoušky, již jsou zaměstnanci zhotovitele povinni se podrobit. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat kontrolní orgány objednatele a všichni pověřeni vedoucí zaměstnanci. Kontrolovaný zaměstnanec má možnost podrobit se následnému lékařskému vyšetření na obsah alkoholu v krvi (moči), kterou může provádět pouze lékař nebo odborný zdravotnický pracovník.

#### Základní povinnosti vedoucího zaměstnanců

- Vytvářet bezpečné pracovní podmínky pro všechny podřízené zaměstnance, seznam s identifikovanými riziky.
- Provádět technická a organizační opatření pro bezpečnou práci a snížení rizika úrazů.
- Seznamovat podřízené pracovníky s předpisy k zajištění bezpečnosti práce a vést o této činnosti přesné záznamy.
- Pravidelně ověřovat znalosti předpisů BOZP u svých podřízených zaměstnanců.
- Vyžadovat a kontrolovat dodržování bezpečnosti předpisů u svých podřízených.
- Výběr pracovníků k práci provádět s přihlédnutím k jejich zdravotnímu stavu a jejich psychickým i odborným schopnostem pro danou práci.
- Pokyny k zajištění BOZP včleňovat do technologických postupů.
- Kontrolovat používání osobních ochranných pracovních prostředků.
- Věnovat pozornost práci svých podřízených a brát v úvahu jejich reálné návrhy a připomínky pro zvýšení bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovištích.
- Další povinnosti vedoucích pracovníků řeší především Zákoník práce a příslušná nařízení vlády.
- Provádět prokazatelně u svých zaměstnanců namátkovou dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu nebo návykových látek v krvi.

#### Základní povinnosti zaměstnanců

- Dodržovat předpisy a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

- Dodržovat stanovené pracovní postupy, s nimiž byl seznámen a také zásady, které vyplývají z jeho osobní kvalifikace.
- Používat při práci stanovené osobní ochranné pracovní prostředky.
- Oznamovat svému nadřízenému, nebo orgánu dozoru na bezpečnosti práce, nedostatky a závady, které by mohli ohrozit zdraví osob nebo způsobit škodu na majetku a podle svých možností se podílet na jejich odstraňování.
- Dodržovat pracovní řád a uposlechnout příkazů řídících zaměstnanců a dozorcích orgánů.
- Udržovat pořádek, udržovat v nezávadném stavu svěřená zařízení, stroje, nástroje a nářadí, vzniklé závady v čas odstranit nebo požadovat jejich odstranění.
- Všemi zákonnými prostředky předcházet poškození zdraví svého i svých spolupracovníků.
- Na pracoviště docházet včas a odpočatý a plně se věnovat plnění pracovních úkolů a dodržování pravidel bezpečnosti při práci.
- Před nástupem do práce i během směny nepožívat alkoholické nápoje a jiné návykové látky, které snižují pozornost, a tím zvyšují nebezpečí úrazu samotného zaměstnance i jeho spolupracovníků.
- Udržovat pořádek na pracovišti, nechat volné komunikační prostory a nezdržovat se na nebezpečných místech.

Obecné požadavky bezpečnosti práce na stavbě

- Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se používají právní předpisy, které upravují danou oblast.
- V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Základní povinnosti všech osob

- Počínat si při práci tak, aby neohrozil zdraví své ani svých spolupracovníků, dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předepsané pracovní postupy.
- Při práci vždy myslet na bezpečnost svého jednání a nepřeceňovat své schopnosti.
- Neprovádět práce, pro něž nejsou poučení ani výškoleni, zejména práce, které vyžadují zvláštní odbornou kvalifikaci (svářeč, jeřábník, vazač atd.).
- Dodržovat pořádek na pracovištích a komunikacích na stavbě.
- Každý úraz si dát rázně ošetřit a ihned jej ohlásit nejbližší nadřízenému.
- Při zjištění nedostatku v oblasti BOZP, které zaměstnanec nemůže sám odstranit informovat o nich neodkladně nadřízeného.
- Používat při práci ochranná zařízení a předepsané osobní ochranné pracovní prostředky.
- Dodržovat protipožární opatření.
- Chránit životní prostředí.

Pro bezpečné provádění montážních a jiných prací, odevzdá zhotovitel před zahájením prací koordinátorovi stavby technologické a pracovní postupy k posouzení zajištění BOZP pro jednotlivé práce a profese.

#### **c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

Práce nebudou prováděny v ochranných ani bezpečnostních pásmech jiných staveb.

#### **d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm**

Zvláštní podmínky zařízení staveniště nejsou. Z hlediska organizace staveniště je třeba, aby nebyl omezen provoz podél objektu z důvodu zajištění přístupu k dalším nemocničním objektům v areálu a přístupu zásobování.

#### **e) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

##### **Všeobecné údaje**

Vliv stavby na životní prostředí je posuzován dle zák.č. 100/2001 Sb. Stavba vytváří únosné zatížení území navrženou stavbou a činností, při které nedojde k poškození životního prostředí ani nebudou vytvořeny negativní vlivy zdravotní, sociální a ekologické na obyvatelstvo. Dotčené území nemá zvláštní ochranný režim z hlediska přírodních hodnot nebo architektonicko-historických a kulturních památek.

##### **Ochrana zeleně**

Vlastní staveniště tvoří řešený objekt a jeho bezprostřední okolí. Veškerou vzrostlou zeleň v bezprostřední blízkosti staveniště je bezpodmínečně nutné plně respektovat při veškeré manipulaci, stavebních pracích a dopravě. Konkrétní opatření určí vybraný zhotovitel s ohledem na použitou techniku.

##### **Ovzduší**

Vliv provozu na ovzduší a jeho ochrana se posuzuje dle č. 201/2012 Sb. Řešené území nepatří do oblasti se zvláštní ochranou. Nevyskytuje se úlet látek, uvedených v seznamu látek v příloze 1, které znečišťují ovzduší.

##### **Ochrana zdraví**

Navržená stavba nepřichází do styku s chemickými karcinogeny. Zacházení s jedy, žiravinami a omamnými látkami není na stavbě provozováno. Styk s elektromagnetickým zářením se nevyskytuje. Požadavky na ochranu zdraví před ionizačním zářením na základě povahy stavby nejsou uplatněny.

*Výrobky, konstrukce, zařízení a sestavy uváděné v této projektové dokumentaci jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i výrobcem, jsou zde uvedeny pouze jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím tedy dodavateli stanovena povinnost použít konkrétní uvedený typ výrobku, může být samozřejmě použit s vědomím objednavatele výrobek jiný o stejných nebo lepších parametrech a standardech.*